EDITAL

Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá, Presidente da Câmara Municipal de Évora, dá publicidade, nos termos do artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, das seguintes deliberações tomadas na Reunião Pública de Câmara de 01 de outubro de 2025.

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A). Proposta de aprovação das atas:

- **Número 16 de 23/07/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 17 de 06/08/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 18 de 20/08/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 19 de 03/09/2025; Aprovada por unanimidade.**
- **Número 20 de 17/09/2025. Aprovada por unanimidade.**

B). Voto de Saudação ao Cavaleiro António Lopes Avó, pelo 4º lugar alcançado no Campeonato do Mundo de Endurance, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

C). Voto de Saudação à Associação Filarmónica 24 de Junho, à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Horta das Figueiras e ao Clube de Bilhar Eborense, pelos respetivos aniversários, apresentado pelos eleitos da CDU. **Aprovado por unanimidade.**

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VEREAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Propostas para deliberação

1.1. Prestação de Contas Consolidadas 2024. **Não aprovada, com 2 votos a favor dos eleitos da CDU, e 5 votos contra 2 das eleitas do PS, 2 dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança e 1 da eleita do MCE.**

1.2. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. **Aprovada por maioria, com 4 abstenções, 2 das eleitas do PS e 2 dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança.**

Proposta para ratificação

1.3. Informação Económica e Financeira | Alteração Orçamental Permutativa. **Aprovada por maioria, com a abstenção dos eleitos da Coligação Mudar com Confiança.**

Para conhecimento

1.4. Informação Económica e Financeira. **Tomado conhecimento.**

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para deliberação

2.1. Direito de preferência na alienação de imóvel construído em direito de superfície do imóvel sito na Rua Henrique Pousão, nº6 – 2º Esq., da União de Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**

2.2. Concurso Público para Aquisição de Equipamento de Projeção Digital de Cinema (DCP) e de Vídeo, Imagem e Tecnologia para o Salão Central Eborense, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) | Medida C04-I01-M01. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

2.3. Hasta Pública nº4/2025 – Venda de Veículos em Fim de Vida (VFV) | Prorrogação do prazo para apresentação de propostas. **Aprovada por unanimidade.**

2.4. Concurso Público Simplificado nos Termos da Al) a do Artº 2º da lei nº 30/2021 de 21 de maio do CCP por empreitada para recuperação estrutural dos Antigos Celeiros da EPAC - Investimento RE-C04-I02 – Património Cultural. Medida C04-I02-M01 | Revogação. **Aprovada por unanimidade.**

2.5. Ajuste Direto nos Termos da Alínea b) do nº 1 e do Art. 24º do CCP para empreitada para recuperação estrutural dos Antigos Celeiros da Epac - Investimento Re-C04-I02 – Património Cultural. Medida C04-I02-M01 | "Requalificação e conservação dos museus, monumentos e dos palácios públicos e construção do arquivo nacional do som - equipamento com referência nº 78, "Antigos celeiros da EPAC". **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

2.6. Acumulação de Funções Privadas | Renata Santiago de Oliveira. **Tomado conhecimento.**

2.7. Acumulação de Funções Privadas | Gonçalo Maria Horta David. **Tomado conhecimento.**

2.8. Acumulação de Funções Privadas | Sophie Elodie Fachada. **Tomado conhecimento.**

Proposta para deliberação

2.9. Concurso Público para Contratação de Serviços para a Implementação e Fornecimento da Componente de Comunicação do "Bairro Comercial Digital de Évora" | Projeto Financiado PRR - Bairros Comerciais Digitais | Projeto 5375. **Aprovada por unanimidade.**

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo dos Castelos, 5, 6 e Rua do Borralho, 16, fração A, em Évora, propriedade de Zurich Insurance Europe AG, Sucursal em Portugal. Processo 1.1513. **Aprovada por unanimidade.**

3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Beco do Themudo, 2, em Évora, propriedade de Anabela Mª. Grazina Figueira. Processo 1.2781. **Aprovada por unanimidade.**

3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 23 e Rua do Calvário 1, 3, fração A, em Évora, propriedade de Generali Seguros Y Reaseguros SA – Sucursal em Portugal. Processo 1.5192. **Aprovada por unanimidade.**

3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Mostardeira, 32, em Évora, propriedade de Carla Cristina dos Anjos Pires. Processo 1.20142. **Aprovada por unanimidade.**

3.5. Isenção de 50% da Taxa de Utilização da Arena d'Évora, à Casa de Pessoal da Tyco Electronics, dia 8 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.6. Isenção de Taxa de Utilização da Arena d'Évora, à Fundação Alentejo, dias 7 e 8 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.7. Isenção de Taxa de Utilização da Arena d'Évora, à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Évora, dia 6 de dezembro. **Baixa ao serviço para melhor análise.**

3.8. Isenção de Taxas referente à cedência do Teatro Garcia de Resende, à Comissão Eleitoral da CDU/DOREV, dia 10 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

3.9. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, à CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, dias 21 de outubro, 18 de novembro e 16 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.10. Impressão de cartazes do Espetáculo-Instalação Línguas, para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**

3.11. Impressão de materiais gráficos para a Malvada Associação Artística. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

3.12. Isenção de Taxas referente à cedência da Sala de Conferências do Palácio de D. Manuel, ao STAL (Évora) - Sindicato Nacional Trabalhadores Administração Local, dia 17 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

3.13. Impressão de materiais gráficos para a Sociedade Harmonia Eborense. **Aprovada por unanimidade.**

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

4.1. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.3. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.4. Cartão Município Solidário | Novos processos para indeferimento. **Aprovada por unanimidade.**

4.5. Atendimento e Acompanhamento Social | Apoios pecuniários de carácter eventual a vários agregados familiares. **Aprovada por unanimidade.**

4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte à EB de S. Mamede, dia 23 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte ao Clube de Ciência Viva na Escola do Agrupamento de Escolas André de Gouveia, dia 24 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte à EB da Comenda, dia 13 de novembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de Transporte à Associação Mãe Galinha, dia 19 de dezembro. **Aprovada por unanimidade.**

4.10. Apoio à Federação das Associações de Reformados Pensionistas e Idosos de Évora, para a realização da II Caminhada, das Associações, no âmbito das comemorações do Mês do Idoso, dia 19 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

4.11. Renovação do protocolo com a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Horta das Figueiras, para utilização das instalações do Centro de Convívio da Horta das Figueiras. **Aprovada por unanimidade.**

4.12. Atribuição de Apoios Financeiros, para 2025, ao abrigo das Normas de Apoio ao Associativismo Social | II Fase. **Aprovada por unanimidade.**

4.13. Programa (Inter) municipal de Promoção do Sucesso Escolar (PISE) projeto ECO: Celebração de Acordo de colaboração entre o Município e os AE Manuel Ferreira Patrício, Severim de Faria e André de Gouveia. **Aprovada por unanimidade.**

4.14. Programa Municipal Conhecer Mais | cedência de transporte no Sindicato dos Professores da Zona Sul, dia 18 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Proposta para deliberação

5.1. Apoio à União Ciclismo Alentejo UCA, no âmbito do circuito integrado no Bikévora 2025. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

5.2. Apoio ao atleta Vasco Maria José de Mello Pereira. **Aprovada por unanimidade.**

5.3. Apoio ao atleta Vasco Lopes. **Aprovada por unanimidade.**

5.4. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 13 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.5. Cedência de transporte ao Juventude Sport Clube, dia 20 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.6. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 27 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.7. Cedência de transporte ao Évora Andebol Clube, dia 28 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.8. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo da Boa Fé, dia 28 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

5.9. Prolongamento do Prazo para Candidaturas a Apoios Financeiros e Não Financeiros ao Associativismo Juvenil Concelho Évora 2025 | Medida 1. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

5.10. Relatório de transportes municipais cedidos aos agentes desportivos com Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo. **Tomado conhecimento.**

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

6.1. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura - deliberação final de licenciamento de obras/Rua de Arraiolos, n.º 2 e Av.ª Condes de Vilalva, n.ºs 415, 417 e 419, em Évora. Req.: Luís Manuel Simões Gancho. Processo 1.114. **Aprovada por unanimidade.**

6.2. Pedido de aprovação do segundo aditamento ao projeto de arquitetura para instalação de estabelecimento de restauração e bebidas no Largo das Portas de Moura, n.º 25, em Évora. Req.: Susana Margarida Cordovil de Potes Telo Cabral. Processo 1.2993. **Aprovada por unanimidade.**

6.3. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura relativo a alterações a alterações no decurso da obra/Rua da Mostardeira, n.ºs 11 e 11 A, em Évora. Req.: Vitória Luísa Chaveiro Brunheira Frade. Processo 1.3107. **Aprovada por unanimidade.**

6.4. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Rua das Quintas, n.º 12, Vendinha. Req.: Armando Serôdio Quintas. Processo 1.5756. **Aprovada por unanimidade.**

6.5. Licenciamento de obras de edificação – deliberação final/Quinta dos Bastos, Estrada do Sr. dos Aflitos, em Évora. Req.: Semente Poderosa – Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.11539. **Aprovada por unanimidade.**

6.6. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura de alterações executadas em obra/Rua Conde Serra da Tourega, n.º 3 (fração A), em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.14092. **Aprovada por unanimidade.**

6.7. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra/Rua da Zanguela, n.º 5, em Évora. Req.: Charlotte de Cabot Tramecourt Champalimoud Jardim Seabra. Processo 1.16896. **Aprovada por unanimidade.**

6.8. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura – alterações executadas em obra/Herdade da Avessada, Art.º 66, secção T, Nossa Senhora da Tourega. Req.: José Manuel Mendes Teixeira Gonçalves. Processo 1.17370. **Aprovada por unanimidade.**

6.9. Pedido de aprovação das alterações executadas no decurso da obra/Courelas das Mascarenhas, Art.º 20, secção H, São Miguel de Machede. Req.: Alexandre Miguel Cristovão Carriço. Processo 1.17959. **Aprovada por unanimidade.**

6.10. Pedido de emissão de licença de obras especial ao abrigo do Art.º 88.º do RJUE/Rua do Fresador, n.ºs 2 e 4, Parque Industrial e Tecnológico de Évora. Req.: ALL INN Consulting Unipessoal, Ld.ª. Processo 1.19192. **Aprovada por unanimidade.**

6.11. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, lote 9, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19776. **Aprovada por unanimidade.**

6.12. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, lote 11, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19777. **Aprovada por unanimidade.**

6.13. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, lote 12, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19778. **Aprovada por unanimidade.**

6.14. Pedido de isenção do pagamento de taxas/Rua A, lote 10, Bairro de Almeirim, em Évora. Req.: CCHE Giraldo Sem Pavor, CRL. Processo 1.19779. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

6.15. Licenciamento final das obras de conservação incidentes nas fachadas/Rua Dom Augusto Eduardo Nunes, n.º 14, e Travessa dos Arcos, n.º 5, em Évora. Req.: Maria Isabel de Oliveira Vilhena de Mendonça. Processo 1.908. **Aprovada por unanimidade.**

6.16. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra/Travessa do Harpa, n.º 4, em Évora. Req.: Ajay Kumar Rangaraj. Processo 1.3351. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para indeferimento

6.17. Licenciamento de obras de edificação/legalização/Rua da Liberdade, n.º 5 em N.ª Sr.ª de Guadalupe. Req.: Jacinta Maria Serranito Torres. Processo 1.19488. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para homologação

6.18. Divisão em propriedade horizontal/Rua de Arraiolos, n.º 2 e Av.ª Condes de Vilalva, n.ºs 415, 417 e 419, em Évora. Req.: Luís Manuel Simões Gancho. Processo 1.114. **Aprovada por unanimidade.**

6.19. Retificação de divisão em propriedade horizontal/ Páteo Vila Maria Isabel, n.º 8 e Rua São José da Ponte, n.º 1, Bairro São José da Ponte, em Évora. Req.: Ondina Chagas e Rui Chagas. Processo 1.10388. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação

6.20. Licenciamento final para legalização e licenciamento de obras de ampliação e de alteração incidentes no prédio sito na Rua do Calvário, n.ºs 23 e 25, em Évora. Req.: Maria Paula Sofio Silva Mendes. Processo 1.523. **Aprovada por unanimidade.**

6.21. Pedido de aprovação de alterações durante a execução da obra/ Rua 5 de Outubro, n.º 81, e Largo Marquês de Marialva, n.º 2, em Évora. Req.: Sociedade do Castelo do Geraldo, SA. Processo 1.2022. **Aprovada por unanimidade.**

6.22. Pedido de aprovação das alterações introduzidas no decurso da obra/Rua de Aviz, n.ºs 102, 106 e 108, Travessa do Janeiro, n.ºs 2, 4 e 6 A e Rua do Fragoso, n.ºs 5 e 7, em

Évora. Req.: Lucinda Isabel Campos de Melo do Rosário. Processo 1.3480. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação c/ condições

6.23. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua Serpa Pinto, n.ºs 50, 52 e 54 e Travessa da Milheira, n.º 17 (fração I), em Évora. Req.: Mariana Ortet Carmona e Silva. Processo 1.3163. **Aprovada por unanimidade.**

6.24. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Praça do Sertório, n.ºs 8 e 9, em Évora. Req.: Paulo Nuno Ribeiro da Fonseca Silva. Processo 1.3689. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

6.25. Divisão em propriedade Horizontal/Rua do Muro, n.ºs 26 e 30, em Évora. Req.: Dynamic Selection - Unipessoal, Lda. Processo 1.6706. **Aprovada por unanimidade.**

6.26. Pedido de isenção do pagamento de taxas para emissão do título de utilização/Herdade do Alcaide, em Évora. Req.: Juventude Sport Clube. Processo 1.19825. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para homologação

6.27. Divisão em propriedade horizontal/ Av.ª Heróis do Ultramar, n.os 57 e 59, em Évora. Req.: Virgínia do Carmo Ferreira. Processo 1.3694. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para deliberação

6.28. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades e deliberação final/Rua 31 de Janeiro, n.ºs 4 e 6, em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.3402. **Aprovada por unanimidade.**

6.29. Licenciamento de obras de edificação/Rua José Heliodoro Vargas Júnior, n.º 19, em Évora. Req.: Bernd Karl-Einz Dombrowvski e outra. Processo 1.6911. **Aprovada por unanimidade.**

7. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

7.1. Pagamento à Junta de Freguesia de São Miguel de Machede, no âmbito da competência de Recolha de Resíduos Urbanos Volumosos, referentes ao mês de agosto. **Aprovada por unanimidade.**

7.2. Pagamento à Junta de Freguesia de São Miguel de Machede, no âmbito da competência de Recolha de Resíduos Urbanos Volumosos, referentes ao mês de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

Proposta para ratificação

7.3. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Junta de Freguesia de Graça do Divor, dias 27 e 28 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

8. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

8.1. Projeto de Loteamento Municipal de Torre de Coelheiros | Processo 68. **Aprovada por unanimidade.**

8.2. Ação de Reabilitação do Edifício situado na Travessa da Capelinha, 8 e 8A, Rua do Segeiro, 17A, União de Freguesias de Évora. **Aprovada por unanimidade.**

9. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

9.1. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dia 4 de outubro. **Aprovada por unanimidade.**

9.2. Apoio ao Grupo Cultural e Desportivo dos Bairros Santa Maria e Fontanas | Cedência de tintas. **Aprovada por unanimidade.**

Propostas para ratificação

9.3. Cedência de transporte ao Grupo Desportivo Cultural e Recreativo de Torre de Coelheiros, dia 16 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9.4. Isenção de taxas ao Grupo Desportivo Cultural e Recreativo de Torre de Coelheiros, dias 12 e 13 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9.5. Isenção de taxa de licença especial de ruído ao Grupo Desportivo e Recreativo dos Canaviais, dia 20 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9.6. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Recreativa e Dramática Eborense, dias 13 e 20 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9.7. Isenção de taxa de licença especial de ruído à Sociedade Harmonia Eborense, dias 5, 6, 18, 19, 20, 25 e 26 de setembro. **Aprovada por unanimidade.**

9.8. Apoio logístico à Coligação AD – "Évora tem mais futuro" | Realização de pré-campanha. **Aprovada por unanimidade.**

9.9. Apoio logístico ao Partido Comunista Português – Concelhia PCP Évora | Realização de duas sessões públicas. **Aprovada por unanimidade.**

Para conhecimento

9.10. Relatório de execução da Orquestra Juvenil de Sopros de Évora, no período de 2021 a 2025. **Tomado conhecimento.**

10. JURÍDICO

Propostas para deliberação

10.1. Venda à União de Freguesias de Nª. Sra. da Tourega e Nª. Sra. de Guadalupe do prédio urbano municipal, sito no Largo Abel Augusto, em Guadalupe, onde está localizada a sede da freguesia. **Aprovada por unanimidade.**

10.2. Lista de Candidatos ao Cargo de Juiz Social. **Aprovada por unanimidade.**

11. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

11.1. Atribuição de lugares para venda de flores | finados 2025. **Aprovada por unanimidade.**

11.2. Prorrogação do prazo para apresentação de projeto de licenciamento para o lote nº 83, sito na Rua do Eletricista, 6 em Évora. Requerente: Baía dos Sons, Produções Culturais Lda. **Aprovada por unanimidade.**

11.3. Prorrogação do prazo para apresentação de projeto de licenciamento para o lote nº 14, sito na Rua Circular Nascente do PITE, 6 em Évora. Requerente: Hangar Criativo Soluções de Publicidade Lda. **Aprovada por unanimidade.**

11.4. Prorrogação do prazo para apresentação de projeto de licenciamento para o lote sito na Rua do Desenhador, 20 em Évora. Requerente: Auto de S. Cristóvão Lda. **Aprovada por unanimidade.**

11.5. Lista Final de Concorrentes às Bancas e Lojas do Mercado Municipal. **Aprovada por unanimidade.**

11.6. Revogação da Atribuição do Lote A-VI-F do Parque de Indústria Aeronáutica de Évora à empresa Átomo Perfeito, Lda. **Aprovada por unanimidade.**

12. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

12.1. Empreitada de Requalificação da Escola E.B. 2/3 Conde Vilalva | Aprovação do valor base para procedimento de contratação pública. **Aprovada por unanimidade.**

12.2. Empreitada de Adaptação do Palácio de D. Manuel a Centro Interpretativo de Évora | Liberação das Garantias Bancárias. **Aprovada por unanimidade.**

12.3. Revisão do Projeto e Preço Base do Projeto de Abastecimento de Água e Saneamento do Hospital Central do Alentejo. **Aprovada por unanimidade.**

APROVAÇÃO EM MINUTA – Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, nos termos do nº 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. ----------

Câmara Municipal de Évora, 01 de outubro de 2025.

O Presidente da Câmara

Carlos Pinto de Sá