



ORDEM DO DIA DA REUNIÃO DE 16/08/2023

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação da ata nº 2 de 01/02/2023.

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PRESIDENTE DA CÂMARA

Para conhecimento

- 1.1. Relatório Trimestral de Gestão e de Execução Orçamental | 1º trimestre de 2023 da Habévora.
- 1.2. Agradecimento do Grupo Imprensa | Exposição 50 anos do jornal Expresso.
- 1.3. Informação Económica e Financeira.

2. ADMINISTRAÇÃO GERAL E PESSOAL

Propostas para ratificação

- 2.1. Concurso Público com publicidade internacional, nos termos da alínea a) do art.º 20º do CCP, para fornecimento, montagem, ensaios e ligações das instalações, equipamentos e sistemas cénicos, no Salão Central Eborense.
- 2.2. Concurso Público, nos termos da alínea b) do art.º 19º do CCP, por empreitada, para a obra de construção do Centro de Convívio da Horta das Figueiras- ALT20-06-484FEDER000171.
- 2.3. Concurso Público nos termos da alínea b) do art.º 20º do CCP para a aquisição de um veículo de transporte coletivo, de 55 passageiros, adaptado para transporte de crianças em idade escolar.

Para conhecimento

- 2.4. Acumulação de funções privadas | Sandra Maria da Silva Lamego Carvalho Sabino.

3. CULTURA, PATRIMÓNIO E CENTRO HISTÓRICO

Propostas para deliberação

- 3.1. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Praça Joaquim António de Aguiar, 12 a 19, fração FC em Évora, propriedade de Banco Comercial Português, SA. Processo 1.150.
- 3.2. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua das Alcaçarias, 1, 3, Trav. Coguminhos, 3 a 7 e Trav. Menezes, 9 cv, fração B, em Évora, propriedade de Mónica Alexandra Freire Cardoso de Mira. Processo 1.1050.



- 3.3. Direito de preferência sobre o imóvel sito no Largo Luís de Camões, 26, fração B, em Évora, propriedade de Arribas Itinerantes, Lda. Processo 1.1588.
- 3.4. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua da Moeda, 78 a 82 (17/100), em Évora, propriedade de Planeta Volátil, Lda. Processo 1.2112.
- 3.5. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua Joaquim Henrique da Fonseca, 21 e Travessa da Bola, 1, em Évora, propriedade de Cabeça de Casal da Herança de Amilcar da Costa Pereira Mesquita. Processo 1.2173.
- 3.6. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Rua dos Mercadores, 59, fração B, em Évora, propriedade de João António Tendeiro Pimenta e outra. Processo 1.3154.
- 3.7. Direito de preferência sobre o imóvel sito na Av. S. João de Deus, 28, 1º Dto., fração D, em Évora, propriedade de M^a. Madalena Moreira Calejo Pires. Processo 1.17570.
- 3.8. Apoio 24º Encontro Internacional de Arte Jovem | Associação TEOARTIS.

Proposta para ratificação

- 3.9. Isenção de Taxa referente à cedência de Transporte à Associação Filarmónica “24 de Junho” de São Miguel de Machede.

4. EDUCAÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL

Propostas para deliberação

- 4.1. Cartão Município Solidário | Novos processos para deferimento.
- 4.2. Cartão Município Solidário | Revalidações para deferimento.
- 4.3. Apoio Financeiro ao Centro de Atividade Infantil de Évora | Atividades de Tempos Livres Inclusivas.
- 4.4. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro Social e Paroquial de S. Brás, dia 1 de setembro.
- 4.5. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Associação dos Funcionários Aposentados a Segurança Social de Évora, dia 5 de setembro.
- 4.6. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Azaruja, dia 6 de setembro.
- 4.7. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro Humanitário de Évora da Cruz Vermelha Portuguesa – Projeto ComunicARTE E8G, dia 6 de setembro.
- 4.8. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à Santa Casa da Misericórdia de Évora, dia 7 de setembro.
- 4.9. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à ADBES Cruz da Picada, dia 8 de setembro.
- 4.10. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro Humanitário de Évora da Cruz Vermelha Portuguesa – Projeto ComunicARTE E8G, dia 10 de setembro.
- 4.11. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à ARPI da Horta das Figueiras, dia 12 de setembro.



- 4.12. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte à ARISA, dia 13 de setembro.
- 4.13. Programa Municipal Conhecer Mais | Cedência de transporte ao Centro Social N.ª Sra. Auxiliadora, dia 14 de setembro.
- 4.14. Cedência de transporte à Associação de Surdos de Évora | Isenção de taxas.

Proposta para ratificação

- 4.15. Programa Okup@-te Férias de Verão | Integração de menor nas atividades.

5. JUVENTUDE E DESPORTO

Propostas para deliberação

- 5.1. Declaração de Utilidade Pública da Associação de Basquetebol do Alentejo.
- 5.2. Atualização ao Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Associação Internacional Sport Clube.
- 5.3. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo 2023 | Grupo Cicloturismo Azarujense e Clube Columbófilo de Évora.

Propostas para ratificação

- 5.4. Realização do 16.º Torneio Luso Espanhol de Badminton e Para-Badminton, dias 8 e 9 de julho.
- 5.5. Comemorações Dia Internacional da Juventude, dia 12 de agosto.

6. GESTÃO URBANÍSTICA

Propostas para deliberação

- 6.1. Pedido de aprovação dos aditamentos aos projetos de arquitetura e de águas e esgotos – alterações executadas em obra/Travessa do Pão Bolorento, n.ºs 8 e 12, em Évora. Req.: Maria de Fátima Amaral Caixeiro Grachinha. Processo 1.1417.
- 6.2. Licenciamento de obras de alteração/Rua Dr. Manuel Conceição Santos, n.ºs 31 e 31-A, em Évora. Req.: Ana Maria Silvestre Duarte. Processo 1.1699.
- 6.3. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura (alterações executadas em obra)/Rua Conde Serra Tourega, n.º 7 e 7A, em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.1747.
- 6.4. Licenciamento de obras de alteração/Rua da Unidade n.ºs 9, 11 e 13, em Évora. Req.: Federação Portuguesa de Paraquedismo. Processo 1.5561.
- 6.5. Pedido de emissão de licença especial para conclusão de obra ao abrigo do Art.º 88.º do RJUE, pelo prazo de 4 meses/Rua da Eufusina, n.º 82, Canaviais. Req.: Miguel Joaquim da Silva Simão. Processo 1.5696.
- 6.6. Caducidade da deliberação de 20/04/2022 - Pedido de aprovação do projeto de arquitetura (alterações)/ Rua de Santo António, n.º 41, em Évora. Req.: Henrique Manuel Gião Grosso. Processo 1.3003.



Propostas para deliberação c/ condições

- 6.7. Pedido de licenciamento de obras de conservação/Rua do Cano, nº 46, em Évora. Req: José Agostinho dos Santos Mata Rolo Rodrigues. Processo 1.1361.
- 6.8. Pedido de aprovação do aditamento aos projetos de arquitetura, águas e esgotos e de instalação de gás para regularização de alterações introduzidas no decurso da obra/Rua Miguel Bombarda, n.ºs 49, 49-A e 51, Rua da Misericórdia, n.º 6, e Travessa das Peras, n.º 1, em Évora. Req: Luís Carlos Garcia Benito Valadas Fernandes e Outros. Processo 1.1832.
- 6.9. Licenciamento de obras de alteração (2ª fase)/Beco do Beiçudo, nºs 1A e 5 e Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, nº 40, em Évora. Req.: Galope Firme, Lda. Processo 1.718.
- 6.10. Pedido de aprovação das alterações executadas em obra (arquitetura e especialidades)/Av.ª D. Leonor Fernandes, n.ºs 48 e 50, em Évora. Req.: Gonçalo Vidal da Gama Pinheiro. Processo 1.2209.
- 6.11. Licenciamento de obras de alteração/Rua Alcárcova de Baixo, n.º 6, em Évora. Req.: Agarrarmérito, S. A. Processo 1.2261/BC.
- 6.12. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Praça do Giraldo, n.º 52 e Rua Alcárcova de Baixo, n.º 6, em Évora. Req.: ÉVORAHOTEL – Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda. Processo 1.2261/D.
- 6.13. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, dos aditamentos aos projetos e de projetos de especialidades e o pedido de dispensa de apresentação de pré certificado energético/Rua do Cicioso, n.º 13, Rua dos Três Senhores, n.ºs 14 e 16, e Rua do Fradique, n.ºs 11 e 13, em Évora. Req.: Maria do Carmo Caldeira Castel-Branco Cordovil. Processo 1.2933.
- 6.14. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Largo Portas de Moura, n.º 25 e Rua Dr. Joaquim Henrique da Fonseca, em Évora. Req.: Marques e Filho Unipessoal, Lda. Processo 1.2993.
- 6.15. Pedido de aprovação do projeto de águas e esgotos e aceitação da declaração pela estabilidade/Rua da Juventude, nº 52, em Évora. Req.: José Manuel Mateus. Processo 1.5702.
- 6.16. Pedido de aprovação de projetos de especialidades, declaração pela estabilidade e pedidos de isenção/Rua Werner Von Siemens, Praceta 2, lotes 11 e 12, em Évora. Req.: Lagrisa, Lda. Processo 1.6883.
- 6.17. Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura e da ficha de segurança contra incêndio/Rua da Malagueirinha, nº 53, em Évora. Req.: Inocêncio Manuel Lagoa Risso. Processo 1.9575.

Propostas para ratificação

- 6.18. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e aditamento ao projeto de águas e esgotos/Rua do Salvador Velho, nº 24, em Évora. Req.: António João Estrada Perdigão. Processo 1.2231.



- 6.19. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Rua da Azaruja, n.º 2, em Évora. Req.: Francisco António Nunes Mósca. Processo 1.3077.
- 6.20. Emissão de alvará de construção especial ao abrigo, Artigo 88.º, por mais 12 meses/Avenida Sanches de Miranda n.º 1 A, em Évora. Req.: Provável Comitiva, Lda. Processo 1.3951.
- 6.21. Pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios/Rua António Passaporte, n.º 5, r/chão esquerdo, em Évora. Req.: Alberto José Moiteiro Romão. Processo 1.14035/L1.
- 6.22. Pedido de isenção do pagamento de taxas devidas pela emissão de Licença especial de ruído e de recinto improvisado para os dias 18, 19 e 20 de agosto. Req.: Associação Moradores do Bairro de Almeirim | EDOC 30031/2023.

Propostas para indeferimento

- 6.23. Pedido de obras de conservação/Rua da Moeda, n.º 45, em Évora. Req.: Planeta Volátil, Lda. Processo 1.1139.
- 6.24. Pedido de aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura/Travessa do Mira, n.º 2, em Évora. Req.: Susana Isabel dos Santos Cornacho. Processo 1.1776.
- 6.25. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Quinta das Coronheiras, art.º 169, secção J, em Évora. Req.: António Carlos Rosa Fialho. Processo 1.15415.
- 6.26. Pedido de aprovação do projeto de arquitetura/Foros do Queimado, Art.º 29, secção P, em S. Miguel de Machede. Req.: José Manuel Rodrigues Correia de Lacerda Gomes. Processo 1.16995.
- 6.27. Licenciamento de obras de edificação (armazém)/Quinta da Galega, Artigo 20, Secção P, Louredo, em Évora. Req.: Maria de Jesus Frade Alves Silvério. Processo 1.17957.

Propostas para retificação

- 6.28. Retificação da deliberação de 19/07/2023. Ponto 6.27 - aprovação do projeto de rede águas e esgotos, projeto de estabilidade, relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica (demonstração de isenção); isenção de comportamento térmico, projeto acústico, ficha de segurança contra incêndios e ficha eletrónica/Trav.ª da Parreira, n.º 7, em Évora. Req.: Década GALOPANTE, Lda. Processo 1.1422.
- 6.29. Retificação da deliberação de 19/07/2023 – Revogação de aprovação do projeto de gás/Rua do Cano, n.ºs 8, 10, 12 e 14 e Rua de Aviz, n.ºs 37 e 39, em Évora. Req.: Komproposito, Lda. Processo 1.841.
- 6.30. Retificação da deliberação de 19/07/2023 – Revogação de aprovação do projeto de gás/Rua de Aviz, n.º 47 e Trav.ª do Roque Pina, n.ºs 1 e 3, em Évora. Req.: Komproposito, Lda. Processo 1.4348.
- 6.31. Retificação da deliberação de 2/08/2023 – Pedido de revalidação da deliberação de Câmara de 2/08/2023/ Herdade da Avessada, N.ª Sr.ª da Tourega. Req.: ACELM – Imobiliária. Processo 1.17373.

Propostas para homologação

- 6.32. Auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua D. Augusto Eduardo Nunes, nº 11 e nº 13, em Évora. Req.: Recantos Pontuais – Imobiliária, Unipessoal, Lda. Processo 1.135.
- 6.33. Retificação do auto de divisão em propriedade horizontal/ Rua Freiria de Baixo, nºs 4 a 8 e Rua Conde Serra da Tourega, nº 3, em Évora. Req.: José António Leite Mendes Rodrigues. Processo 1.14092.

7. DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas para deliberação

- 7.1. Atribuição de Apoio Logístico e Isenção do Pagamento de Taxas de Ocupação do Espaço Público | Feira Medieval.
- 7.2. Prorrogação Excecional do Prazo para Licenciamento e Início de Construção de Lotes 78 a 81 | Rua do Eletricista.
- 7.3. Contestação concertada, no Conselho de Administração da CIMAC, sobre a forma como estão a ser adotadas pela Autoridade de Gestão do PO Alentejo e ADC as “novas” condições de elegibilidade das despesas com retenções, para efeitos de reforço de garantia, efetuadas nas empreitadas com financiamento comunitário, ainda no âmbito do PT2020.
- 7.4. Assinatura da Declaração de Honra e posterior Grant Agreement | Projeto 101137611 – H2tALENT - Horizon Europe (HORIZON) - Call: HORIZON-JTI-CLEANH2-2023-1.

Proposta para ratificação

- 7.5. Aluguer de duas Tasquinhas e respetivos Estrados | Feira de S. João 2023.

8. SERVIÇOS OPERACIONAIS

Propostas para deliberação

- 8.1. Emissão de Declaração para Exploração de antigas Captações de Água em Guadalupe.
- 8.2. Projetos de Especialidades para a Execução da Rede de Drenagem, Rede de Abastecimento de Água e Reconversão da ETAR do Bairro das Espadas | Novo Hospital Central do Alentejo – HCA Évora.

9. APOIO ÀS FREGUESIAS

Propostas para deliberação

- 9.1. Isenção de Taxas para o Licenciamento de Ocupação do Espaço Público e Proibição de Estacionamento | Evento Évora Clássicos, dias 27 de agosto, 24 de setembro, 29 de outubro e 26 de novembro.
- 9.2. Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de da Graça do Divor | Festas Populares, dias 25, 26 e 27 de agosto.
- 9.3. Isenção de Taxa Especial de Ruído e de Recinto Improvisado à Junta de Freguesia de Nossa Senhora de Machede | Festas da Padroeira, dias 1, 2, 3 e 4 de setembro.



10. JURÍDICO

Proposta para deliberação

- 10.1.** Levantamento de Ónus | Lotes 25 e 27, Rua F, no Parque Industrial e Tecnológico de Évora.

11. SOCIOCULTURAL

Propostas para deliberação

- 11.1.** Apoio à Junta de Freguesia da Graça do Divor | Festas de Verão, nos dias 25, 26 e 27 de agosto.
- 11.2.** Apoio à Associação de Moradores do Bairro de Almeirim | Festas do Bairro de Almeirim, nos dias 18, 19 e 20 de agosto.
- 11.3.** Apoio ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo | Realização do 42º Encontro Nacional de Folclore, dia 2 de setembro.
- 11.4.** Cedência de Transporte à Associação de Moradores do Bairro de Almeirim, dia 12 de setembro.

Propostas para ratificação

- 11.5.** Isenção de Taxa referente à Emissão de Licença de Ruído ao Rancho Folclórico Flor do Alto Alentejo, dia 11 de agosto.
- 11.6.** Apoio ao Grupo Motard O Templo | Comemoração 21º Aniversário, no dia 15 de julho.
- 11.7.** Apoio ao Centro Social e Paroquial da Boa Fé | Festas em Honra da Padroeira, nos dias 12, 13 e 14 de agosto.
- 11.8.** Apoio à União de Freguesias de S. Sebastião da Giesteira e Nossa Senhora da Boa Fé ao Centro Social e Paroquial da Boa Fé | Festas em Honra de S. Sebastião e Nossa Senhora da Guia, nos dias 5, 6 e 7 de agosto.

12. ORDENAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Propostas para deliberação

- 12.1.** Loteamento Municipal n.º 1 do Parque Industrial e Tecnológico de Évora | Processo 42/DORU.
- 12.2.** Aditamento 2 ao Loteamento da Herdade da Barbarrala | Processo 473/DORU.
- 12.3.** Projeto de Requalificação de Espaço de Recreio no Pátio Intermédio da Escola de São Mamede | Processo 33/DORU.
- 12.4.** Projeto para Reconfiguração do Entroncamento na Avenida da Malagueira com a Rua do Arrife | Processo 154/DORU.
- 12.5.** Instalação de Central Solar Fotovoltaica na freguesia de Nossa Senhora da Graça do Divor | AIA – n.º 3565 – Processo 748/DORU.



Proposta para ratificação

- 12.6. Escolha de Solução Viária para o Nó 122 (EN 118 / CM1090 – Estrada das Pimentas) | Ferrovia Évora / Évora Norte | Processo 199/DORU.

III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV. APROVAÇÃO EM MINUTA

V. PERÍODO DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO

O Presidente da Câmara

(Carlos Pinto Sá)